

34 545

PARTING TRGOVINA d.o.o. u stečaju
Zagreb, Vike Podgorske 11
OIB: 02077535248
Zastupan po stečajnom upravitelju
Nikola Krvavica, dipl. oec.
Sveti Ivan Zelina, Vinogradska 15
Mob.: 098/286-412, E-adresa: nikolakrvavica85@gmail.com
OIB: 96981389223

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO

26 -09- 2018

poštom — neposredno
u..... primj. prilozi
pristojba

Zagreb, 25. rujna 2018.

Na posl. broj: 34. St-1589/2015 - 121

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

PREDMET: obračun troškova u stečajnom postupku sukladno članku 254. Stečajnog zakona

Zaključkom Trgovačkog suda u Zagrebu, određena je prodaja u stečajnom postupku nekretnina stečajnog dužnika PARTING TRGOVINA d.o.o. u stečaju, Vike Podgorske 11, Zagreb, OIB: 02077535248, i to:

- I. Zaključak pod poslovnim brojem St-1589/2015-80 od 30. listopada 2017. godine
Nekretnina:
 1. DVORIŠTE ULICA NIKOLE ŠOPA, površine 413 m², KUĆA BR 8, ulica NIKOLE ŠOPA POVRŠINE 169 m², upisani zk.ul.br.9169, k-o- Sesevete:

1,1 ETAŽA 3115/10000 oznake Stan A1:

Postignuta prodajna cijena: **388.500,00 kn (Kupac: IMEX BANKA)**

1.2.ETAŽA 3364/10000 oznake Stan A2:

Postignuta prodajna cijena: **421.500,00 kn (Kupac: Marija Filipović)**

- II. Zaključak pod poslovnim brojem St-1589/2015-101 od 12. srpnja 2018. godine.
Nekretnina:

Zk.ul. br. 14266, k.o. Vrapče, ETAŽNO VLASNIŠTVO 2706/10000, u naravi četverosobni stan S1.

Postignuta prodajna cijena **1.035.000,00 kn (Kupac: MEDIKOL)**

Unovčena stečajna masa i učešće u troškovima stečajnog postupka

r. br.	opis stavke	Iznos	Učešće u troškovima stečajnog postupka u %
	PRIHODI		
1.	Prihod od najma nekretnina	0,00	0,00
2.	Prihodi s osnova pasivne kamate banke	0,00	0,00
4.	Prihodi s osnova unovčenja pokretnina	0,00	0,00
5.	Prihodi s osnova unovčenja nekretnina		
5.1.	k.o. Sesvete, ulica Nikole Šopa br. 8. z.k. ul. 9169, Stan A1	388.500,00	21,00
5.2.	k.o. Sesvete, ulica Nikole Šopa br. 8. z.k. ul. 9169, Stan A2	421.500,00	23,00
5.3.	k.o.Vrapče Novo, z.k. ul.br. 14266, Stan oznake S1	1.035.000,00	56,00
	Ukupno prihodi stečajnog postupka	1.845.000,00	100,00

Obračun troškova u stečajnom postupku i ostalih obveza stečajne mase sukladno članku 254. Stečajnog zakona

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka, te nakon rješenja o dosudi prethodno navedenih nekretnina ,oprihodovano je u stečajnu masu iznos od 1.845.000,00 kuna.

Sukladno članku 94. Stečajnog zakona, te članku 5 i članku 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima, stečajnom upravitelju pripada pravo na nagradu za poslove obavljene u stečajnom postupku kako slijedi.

- u kunama			
Vrijednost unovčene stečajne mase	Primijenjeni koeficijent	unovčena stečajna masa	nagrada bruto
do 100.000,00	16,00%	100.000,00	16.000,00
od 100.000,01 do 300.000,00	12,00%	200.000,00	24.000,00
od 300.000,01 do 500.000,00	10,00%	200.000,00	20.000,00
od 500.000,01 do 1.000.000,00	8,00%	500.000,00	40.000,00
od 1.000.000,01 do 5.000.000,00	7,00 %	916.413,86	64.148,97
	Ukupno	1.916.000,00	164.148,97

Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu (II dohodak) (prema čl. 7. Uredbe Vlade Republike Hrvatske (NN 105/15) iznosi **164.148,97 kn**.

Obračun troškova za nekretninu u stečajnom postupku sukladno članku 254. Stečajnog zakona

1. DVORIŠTE ULICA NIKOLE ŠOPA, površine 413 m², KUĆA BR 8, ulica NIKOLE ŠOPA POVRŠINE 169 m², upisani zk.ul.br.9169, k-o- Sesvete:

1,1 ETAŽA 3115/10000 oznake **Stan A1**. (Kupac: IMEX BANKA).

Razlučni vjerovnik: **IMEX BANKA d.d.** Split, Tolstojeva 6,
OIB: 99326633206

1.	Troškovi utvrđivanja predmeta razlučnog prava određuju se paušalno u iznosu 5% od utška prema odredbi čl. 254. st. 2. SZ-a (NN 104/2017)			0,00
2.	Izravni stvarni troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu u stvarnoj visini prema čl. 254. st. 3. SZ-a sastoje od:			
2.1.	Posredovanje u elektroničkoj javnoj dražbi (FINA).Prilog br.1	2.880,00	1.440,00	
2.2.	Troškovi procjene nekretnina Prilog br.2.	3.200,00	1.600,00	
2.3.	Komunalne i druge naknade. (Prilog br. 3.)	4.436,50	4.436,50	
3.	Opći troškovi i obveze u stečajnom postupku nastali radi cjelokupne stečajne mase koji terete predmetnu nekretninu			Učešće u troškovima 21,00 %
3.1.	Bankovna naknada do 31.08.2018. Prilog br.4.	671,80	141,08	
3.2.	Knjigovodstvene usluge za 02/2016.-08/2018., (700,00 kn/mj) Prilog br.5.	22.400,00	4.704,00	
3.3.	Trošak identifikacije imovine po nalogu Suda. Prilog br. 6.	7.000,00	1.470,00	
4.	Nagrada steč. upravitelju u bruto iznosu (II dohodak) (prema čl. 7. Uredbe Vlade Republike Hrvatske (NN 105/2015)	164.148,97	34.471,28	
5.	Porezno opterećenje stečajne mase, a za predmetnu nekretninu.	Prijenos obveze	0,00	
UKUPNI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA (1+2+3+4+5) koji terete predmetnu nekretninu iznose				48.262,86

1.2. ETAŽA 3364/10000 oznake **Stan A2**, (Kupac: Marija Filipović)

Razlučni vjerovnik: **IMEX BANKA d.d.** Split, Tolstojeva 6,
OIB: 99326633206

1.	Troškovi utvrđivanja predmeta razlučnog prava određuju se paušalno u iznosu 5% od utška prema odredbi čl. 254. st. 2. SZ-a (NN 107/2017)			0,00
2.	Izravni stvarni troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu u stvarnoj visini prema čl. 254. st. 3. SZ-a sastoje od:		Iznos	
	2.1.	Posredovanje u elektroničkoj javnoj dražbi (FINA). Prilog br.1.	2.880,00	1.440,00
	2.2.	Troškovi procjene nekretnina . Prilog br.2.	3.200,00	1.600,00
	2.3.	Komunalna i druge naknade. Prilog br.7.	3.788,10	3.788,10
3.	Opći troškovi i obveze u stečajnom postupku nastali radi cjelokupne stečajne mase koji terete predmetnu nekretninu			Učešće u troškovima 23,00 %
	3.1.	Bankovna naknada do 31.08.2018. Prilog br. 4.	671,80	154,51
	3.2.	Knjigovodstvene usluge za 02/2016.-08/2018., (750,00 kn x 30 mj.) . Prilog br.5.	22.400,00	5.152,00
	3.3	Trošak identifikacije imovine po nalogu Suda. Prilog br.6.	7.000,00	1.610,00
4.		Nagrada steč. upravitelju u bruto iznosu (II dohodak) (prema čl. 7. Uredbe Vlade Republike Hrvatske (NN 105/15)	164.148,97	37.754,26
5.	Porezno opterećenje stečajne mase, a za predmetnu nekretninu.			84.300,00
UKUPNI STVARNI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA (2+3+4+5) koji terete predmetnu nekretninu iznose				135.798,87

Obračun troškova za nekretninu u stečajnom postupku sukladno članku 254. Stečajnog zakona,

Nekretnina:

Zk.ul. br. 14266, k.o. Vrapče, ETAŽNO VLASNIŠTVO 2706/10000, u naravi četverosobni **STAN S1**. Kupac: POLIKLINIKA MEDIKOL.

Razlučni vjerovnik: **POLIKLINIKA MEDIKOL**, Zagreb, Voćarska 106, OIB: 57970181621

1.	Troškovi utvrđivanja predmeta razlučnog prava određuju se paušalno u iznosu 5% od utška prema odredbi čl. 254. st. 2. SZ-a (NN 104/2017)			0,00
2.	Izravni stvarni troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu u stvarnoj visini prema čl. 254. st. 3. SZ-a sastoje od:		Iznos	
	2.1.	Posredovanje u elektroničkoj javnoj dražbi (FINA) .Prilog br.: 8.	2.240,00	2.240,00
	2.2.	Troškovi procjene nekretnina : Prilog br.9	1.990,00	1.990,00
3.	Opći troškovi i obveze u stečajnom postupku nastali radi cjelokupne stečajne mase koji terete predmetnu nekretninu			Učešće u troškovima 56,00 %
	3.1.	Bankovna naknada do 31.08.2018. Prilog br.4	671,80	376,21
	3.2.	Knjigovodstvene usluge za 16.2.2016.- 31.08.2018. (750,00x30 mj) Prilog br.5	22.400,00	12.544,00
	3.3	Trošak identifikacije imovine po nalogu Suda. Prilog br.6	7.000,00	3.920,00
4.		Nagrada steč. upravitelju u bruto iznosu (II dohodak) (prema čl. 7. Uredbe Vlade Republike Hrvatske (NN 105/15)	164.168,97	91.934,62
5.	Porezno opterećenje stečajne mase, a za predmetnu nekretninu.		Prijenos obveze	0,00
UKUPNI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA (1+2+3+4+5) koji terete predmetnu nekretninu iznose				113.004,83

Stečajni upravitelj
Nikola Krvavica

- U prilogu:
- Računi FINA - provedba elektroničke javne dražbe
 - Račun – izrada procjembenih elaborata
 - Komunalne naknade- rješenja
 - Splitska banka –naknade
 - Troškovi knjigovodstva-ugovor

Račun br. 55-1217-1025754

Fiskalni broj: 1028499/5000001/0

Poslovi vezani uz provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom (PONIP)
Razdoblje obavljanja posla: 01.12.2017 - 31.12.2017

PARTING TRGOVINA d.o.o. u stečaju
Vike Podgorske 11
10000 ZAGREB

Adresa dostave:
STEČAJNI UPRAVITELJ
NIKOLA KRVAVICA
VINOGRADSKA 15
10380 SVETI IVAN ZELINA

Mjesto izdavanja računa: Zagreb
Datum izdavanja: 09.01.2018 10:26:11
Datum dospelja: 09.01.2018

Datum računa: 31.12.2017

Matični broj: 00898317

Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 31.12.2017

OIB: 02077535248

Šifra partnera: 2084263

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat %	Ukupno
1	5079 21.1.1.-Provedba elektronič.javne dražbe	560,00	komad	4,00	2.240,00	0,00	2.240,00
2	5080 21.1.2.-Provedba elektr.javne draž.-više	160,00	komad	4,00	640,00	0,00	640,00
					2.880,00	0,00	2.880,00
					Osnovica za obračun 25% PDV-a		2.880,00
						PDV 25%	720,00
						Kn Sveukupno	3.600,00

PQ OVOM RAČUNU NIJE POTREBNO IZVRŠITI PLAĆANJE.

Rok za reklamaciju po računu: 15 dana od izdavanja računa, na telefaks 01/612-7219 ili e-mail adresu billing@fina.hr

Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis.

Način plaćanja: Transakcijski račun

Račun kreirao: Kristina Mikuš

Napomena:

Rb	Specifikacija
1	ST-1589/2015 PARTING TRGOVINA D.O.O. ZA TRGOVINU I USLUGE U STEČAJU, OIB:02077535248(stečajni dužnik)ID:606847, 2.800,00kn, uplaćeno 14.12.2017.
2	ST-1589/2015 PARTING TRGOVINA D.O.O. ZA TRGOVINU I USLUGE U STEČAJU, OIB:02077535248(stečajni dužnik)ID:606847, 800,00kn, uplaćeno 14.12.2017.

599
Trezor-Invest d.o.o. za usluge u prometu nekretnina | OIB 90546120571 | MBS 080349126
Ulica grada Vukovara 269d, VMD centar/3.kat, 10000 Zagreb
t 01/4686300 | f 01/4622173
info@trezorinvest.hr | www.trezorinvest.hr

PARTING TRGOVINA d.o.o. u stečaju

Vike Podgorske 11
10000 Zagreb
OIB 02077535248

Račun broj: 78/TI/01

R1

red. br.	Vrsta usluge	Iznos	Valuta
1.	naknada za uslugu izrade procjembenih elaborata za dva stana u Sesvetama, Nikola Šopa 8	3.200,00	kn
	PDV: 25 %	800,00	kn
UKUPNO: 4.000,00			kn

slovima: (četritisućekunainulalipa)

Način plaćanja: Na transakcijski račun

Molimo navedeni iznos platiti do: 27.09.2018.

Pod poziv na broj molimo upisati: 78 - 2018

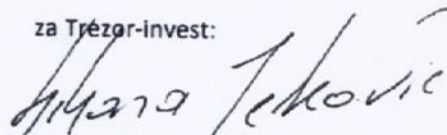
Uplatu izvršiti na IBAN broj: HR8024020061100046100

U Zagrebu,

Datum isporuke usluge: 20.09.2018.

Datum i vrijeme izdavanja računa: 20.09.2018. 14:19:00

za Trezor-Invest:


Ljiljana Jerković**trezorinvest**
d.o.o. za usluge u prometu nekretnina
Zagreb

4

Transakcijski računi:

Erste & Steiermärkische Bank d.d. IBAN: HR802402006110004610 0;

Temeljni kapital: 21.000,00 kn uplaćen u cijelosti Članovi Uprave: Damir Barić i Tomislav Barić



ST

Sist.br.obv.: 9000007394309
Sist.br.obj.: 11419054
Šifra područja: 3376001
Šifra ulice obj.: 900540
OIB: 02077535248

Republika Hrvatska
Grad Zagreb
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Trg Stjepana Radića 1
OIB: 61817894937

PARTING TRGOVINA D.O.O. - U STEČAJU
VINOGRADSKA ULICA 15 KRVAVICA
10380 SVETI IVAN ZELINA

Klasa: UP/I-363-03/2016-01/1671
Urbroj: 251-13-01/01-2016-1
Zagreb, 23.03.2016.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 23. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03. - pročišćeni tekst, 82/04., 110/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 49/11., 84/11., 90/11., 144/12., 94/13. i 153/13., 147/14. i 36/15), po službenoj dužnosti mijenja rješenje Klasa: UP/I-363-03/2013-02/2732 Urbroj: 251-13-01/01-2013-1 od 24.11.2013. i donosi sljedeće

0000011419054

RJEŠENJE

- I. PARTING TRGOVINA D.O.O. - U STEČAJU
iz 10380 SVETI IVAN ZELINA, VINOGRADSKA ULICA 15 KRVAVICA
dužan je, na ime komunalne naknade za stambeni prostor, površine 113,38 m²,
u SESVETAMA, NIKOLE ŠOPA 8/01,
plaćati 0,70 kuna po m², što iznosi 79,37 kuna mjesečno.
- II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik plaća od 01.03.2016. godine pa nadalje. Dužni iznos do dostave ovog rješenja obveznik je dužan platiti najkasnije do 15. dana sljedećeg mjeseca i dalje mjesečno najkasnije do 15. dana u mjesecu za protekli mjesec na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.
- III. Ukoliko obveznik utvrdi iznos komunalne naknade za razdoblje od 01.03.2016. do dostave ovog rješenja ne plati do 15. dana sljedećeg mjeseca, računajući od dostave rješenja, kao i nadalje u mjesečnom iznosu do 15. u mjesecu za protekli mjesec, dužan je platiti zakonske zatezne kamate na dospelje, a neplaćene iznove uplate.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 26. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 19/01, 23/03, 22/09, 18/10 i 25/13), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem vrijednosti boda (B), koeficijenta zone (Kz) i koeficijenta namjene (Kn).
U postupku je utvrđeno da je PARTING TRGOVINA D.O.O. - U STEČAJU
iz 10380 SVETI IVAN ZELINA, VINOGRADSKA ULICA 15 KRVAVICA
vlasnik, odnosno korisnik stambenog prostora u SESVETAMA, NIKOLE ŠOPA 8/01,
površine 113,38 m².

Vrijednost boda (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 16/07), iznosi 0,87 kuna po m² nekretnine.

Imetni stambeni prostor nalazi se na gradskom području bivše mjesne zajednice GAJIŠĆE
koje se, prema članku 14. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u III zoni za koju, prema članku 15. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,80.

Prema članku 16. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za stambeni prostor iznosi 1,00.

Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m² stambenog prostora utvrđuje se množenjem: $0,87 * 0,80 * 1,00 = 0,70$ kuna,
a mjesečni se iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 113,38 m² stambenog prostora, te iznosi 79,37 kuna.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08 i 125/11).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih biljega prema Tbr.3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.,
Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje

PROČELNIK

mr. sc. Dinko Bilić, dipl. oec.

*Bilić*



HRVATSKE VODE
Vodnogospodarski odjel za gornju Savu
Zagreb, Ulica grada Vukovara 271/VIII
OIB 28921383001

Šifra ulice: 900540
Sist.br.obv.: 9000007394309
Sist.br.obj.: 11419054
OIB: 02077535248

Klasa: UP/I-325-08/2016-12/4443
Urbroj: 374-25/251-2-2016-1
Zagreb, 23.03.2016.

PARTING TRGOVINA D.O.O. - U STEČAJU
VINOGRADSKA ULICA 15 KRVAVICA
10380 SVETI IVAN ZELINA

Na temelju članka 16. stavak 2., članka 17. stavak 1. i članka 70. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva (Narodne novine br. 153/09, 90/11, 56/13 i 154/14) u predmetu utvrđivanja iznosa naknade za uređenje voda, pokrenutom po službenoj dužnosti, mijenja rješenje Klasa: UP/I-325-08/2013-13/7264 Urbroj: 374-25/251-2-2013-1 OD 24.11.2013. i donosi sljedeće

RJEŠENJE

- Obvezniku PARTING TRGOVINA D.O.O. - U STEČAJU iz 10380 SVETI IVAN ZELINA, VINOGRADSKA ULICA 15 KRVAVICA utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda od 22,68 kn za nekretninu iz obrazloženja ovoga rješenja.
- Iznos iz točke 1. ovog rješenja obveznik plaća od 01.03.2016. godine pa nadalje. Dužni iznos do dostave ovog rješenja obveznik je dužan platiti najkasnije do 15. dana sljedećeg mjeseca i dalje mjesečno najkasnije do 15. dana u mjesecu za protekli mjesec na račun HR3423600001500076919 Grad Zagreb - Prolazni račun prihoda sudionika.
- Ukoliko obveznik utvrdi iznos naknade za uređenje voda za razdoblje od 01.03.2016. do dostave ovog rješenja ne plati do 15. dana sljedećeg mjeseca računajući od dostave rješenja, kao i nadalje u mjesečnom iznosu do 15. u mjesecu za protekli mjesec, dužan je platiti zakonske zatezne kamate na dospelje, a neplaćene iznose do uplate.
- Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski elementi naknade iz obrazloženja ovog rješenja.
- Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Prema članku 14. stavak 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva, obveznik naknade za uređenje voda je vlasnik ili drugi zakoniti posjednik nekretnine. U postupku utvrđivanja iznosa naknade za uređenje voda utvrđeno je da obveznik koristi stambeni prostor koji se nalazi u SESVETAMA, NIKOLE ŠOPA 8/01, ukupne površine 113,38 m².

Visina naknade za uređenje voda za stambeni prostor iznosi 0,20 kn po m² mjesečno ili ukupno 22,68 kn mjesečno. Podaci o nekretnini utvrđeni su iz evidencije obveznika i osnovica za obračun komunalne naknade, pa su stoga ispunjeni uvjeti za donošenje rješenja iz članka 47. stavak 2. i članka 49. stavak 1. točka 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine br. 47/09). Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema članku 2. - Tarifnom razredu 4. i članku 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda (Narodne novine br. 82/10 i 108/13). Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08 i 125/11). Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje temeljem članka 70. stavak 3. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva. S obzirom na navedeno riješeno je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog rješenja žalba se može izjaviti Ministarstvu poljoprivrede u roku od 15 dana po primitku rješenja. Žalba se dostavlja Gradskom stambeno komunalnom gospodarstvu d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1, a može se izjaviti i na zapisnik kod ove ustanove. Na žalbu se plaća pristojba od 50,00 kuna državnih biljega prema Tbr. 3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).

Dostaviti:

- Obvezniku
- Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1



p.o. generalnog direktora
direktor VGO-a za gornju Savu
Andrija Petković, dipl.ing.grad.

HRVATSKE VODE

Vodnogospodarski odjel za gornju Savu
Ulica grada Vukovara 271/VIII, 10 000 Zagreb
OIB: 28921383001

Šifra ulice: 900540
Sist.br. obv.: 9000007394309
Sist.br. obj.: 11419054

ST 57

PARTING TRGOVINA D.O.O. - U STEČAJU
VINOGRADSKA ULICA 15 KRVAVICA
10380 SVETI IVAN ZELINA



KLASA: UP/I-325-08/18-14/892713
URBROJ: 374-25-6-18-1
Zagreb, 25.01.2018.

Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu na temelju članka 16. i 17. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva (NN broj 153/09., 90/11., 56/13., 120/16. i 127/17.), u predmetu utvrđivanja naknade za uređenje voda po službenoj dužnosti, donose

RJEŠENJE

0000011419054

006242

- Obvezniku: **PARTING TRGOVINA D.O.O. - U STEČAJU, VINOGRADSKA ULICA 15 KRVAVICA, 10380 SVETI IVAN ZELINA, OIB: 02077535248** utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda od 22,68 kn za nekretninu iz obrazloženja ovog rješenja na adresi NIKOLE ŠOPA 8/01, SESVETE.
- Utvrđeni iznos naknade za uređenje voda iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti najkasnije do 15. dana sljedećeg mjeseca i dalje mjesečno najkasnije do 15. dana u mjesecu za protekli mjesec, a uplaćuje se na račun Grada Zagreba broj IBAN HR3423600001500076919 (Prolazni račun prihoda sudionika).
- Na nepravodobno plaćene iznose naknade za uređenje voda obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama, uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima i od prvog dana nakon dana dospijeca do isplate.
- Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2018. do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
- Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze naknade za uređenje voda, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
- Ne uplati li obveznik naknadu za uređenje voda u rokovima koji su utvrđeni točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
- Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Temeljem članka 14. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva naknadu za uređenje voda plaćaju vlasnici ili drugi zakoniti posjednici nekretnina iz članka 13. stavka 1. istog Zakona. U postupku je utvrđeno da je **PARTING TRGOVINA D.O.O. - U STEČAJU, VINOGRADSKA ULICA 15 KRVAVICA, 10380 SVETI IVAN ZELINA, OIB: 02077535248**, obveznik naknade za uređenje voda za nekretninu navedenu u točki 1. izreke rješenja, a visina naknade utvrđena je kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina u m ²	Visina naknade u kn/m ² /mj.	Tarifni razred	Mjesečni iznos u kn
stambeni prostor	113,38	0,20	4.	22,68

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku (NN broj 47/09.). Isto tako prema članku 18. stavku 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva potvrde o činjenicama iz očevidnika naknade za uređenje voda imaju, u upravnom i sudskom postupku, dokaznu snagu javne isprave.

Visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema članku 2. i 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda (NN broj 82/10. i 108/13.).

Temeljem članka 75. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva zatezna kamata obračunat će se prema Zakonu o obveznim odnosima (NN broj 35/05., 41/08., 125/11. i 78/15.) i to ona koja se u skladu s istim primjenjuje na ostale odnose i to na način određen člankom 3. Zakona o kamatama (NN broj 94/04. i 35/05. – Zakon o obveznim odnosima), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima.

Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem članka 72. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.

Sve promjene iz točke 5. izreke ovog rješenja obveznik je dužan prijaviti Gradu Zagrebu putem Gradskog stambenog komunalnog gospodarstva d.o.o. na adresu Savska cesta 1.

U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Upravi vodnoga gospodarstva, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220. Žalba se dostavlja GSKG-u, Savska cesta 1, Zagreb, a može se predati neposredno ili poštom preporučeno odnosno izjaviti na zapisnik kod ove ustanove. Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe. Upravna pristojba može se platiti izravno na račun: HR1210010051863000160, model HR64, poziv na broj: 5002-47053-OIB ili u državnim biljezima. Ako se pristojba uplaćuje izravno na propisani račun, ovom tijelu potrebno je dostaviti dokaz o uplati i to: presliku naloga za plaćanje (uplatnica) ako je pristojba plaćena gotovinskim nalogom, odnosno presliku izvatka računa ako je pristojba plaćena bezgotovinskim nalogom.

Plaćanje upravnih pristojbi propisano je Zakonom o upravnim pristojbama (NN 115/16.), a visina upravne pristojbe propisana je tar.br. 3. točkom 2. Tarife sadržane u Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (NN 8/17. i 37/17.).

Dostaviti:

- Obvezniku
- Hrvatske vode, u digitalnom obliku
- Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1



Direktor VGO-a za gornju Savu
Zvonko Marenić, dipl.ing.

Naziv kupca: PARTING TRGOVINA d.o.o. u stečaju

PARTING TRGOVINA d.o.o. u steč
aju
VIKE PODGORSKE 11
10110 ZAGREB

Mjesto izdavanja opomene: Zagreb
Datum izdavanja opomene: 15.11.2017.
Evidentirana knjiženja do: 31.10.2017.

OIB kupca: 02077535248
Šifra kupca: 0674642

OPOMENA

Redni broj	Vrsta stavke	Dospijeće računa	Duguje (kn)	Potražuje (kn)	Saldo (kn)
1	F-0674642-040024620-164	30.03.2016	12,50		
1	F-0674642-040041443-160	28.04.2016	12,50		
1	F-0674642-040058171-168	28.05.2016	12,50		
1	F-0674642-040074847-162	29.06.2016	12,50		
1	F-0674642-040091186-160	28.07.2016	12,50		
1	F-0674642-040108335-169	27.08.2016	12,50		
1	F-0674642-040124260-160	28.09.2016	12,50		
1	F-0674642-040140508-162	27.10.2016	12,50		
1	F-0674642-040155959-165	28.11.2016	12,50		
1	F-0674642-040172390-167	28.12.2016	12,50		
1	F-0674642-040188055-168	30.01.2017	12,50		
1	F-0674642-040005952-173	01.03.2017	17,60		
1	F-0674642-040021508-177	29.03.2017	12,50		
1	F-0674642-040037088-172	29.04.2017	12,50		
1	F-0674642-040052403-172	27.05.2017	12,50		
1	F-0674642-040067710-173	26.06.2017	12,50		
1	F-0674642-040082776-171	28.07.2017	12,50		
1	F-0674642-040097448-175	26.08.2017	12,50		
1	F-0674642-040112071-170	28.09.2017	12,50		
1	F-0674642-040127058-175	26.10.2017	12,50		

Rekapitulacija kupca

Saldo faktura	255,10	0,00	255,10
---------------	--------	------	--------

Molimo Vas da naznačeni iznos podmirite u roku 8 dana od dana izdavanja opomene, u protivnom ćemo obustaviti isporuku plina i pokrenuti ovršni postupak. Ako ste dug po opomeni u međuvremenu podmirili, smatrajte opomenu nevažećom.

Direktor Društva:
Igor Pirija, dipl.oec.

GRADSKA PLINARA
ZAGREB-OPSKRBA d.o.o.

Zagreb



Financijska Agencija
Ulica grada Vukovara 70
10000 Zagreb
MB: 0332852; OIB: 85821130368

Račun br. 55-0418-0359756

Fiskalni broj: 360581/5000001/0

Poslovi vezani uz provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom (PONIP)
Razdoblje obavljanja posla: 01.04.2018 - 30.04.2018

PARTING TRGOVINA d.o.o. u stečaju
Vike Podgorske 11
10000 ZAGREB

Adresa dostave:

Stečajni upravitelj
NIKOLA KRVAVICA
VINOGRADSKA 15
10380 SVETI IVAN ZELINA

Mjesto izdavanja računa: Zagreb
Datum izdavanja: 08.05.2018 12:34:16
Datum dospijeca: 08.05.2018

Datum računa: 30.04.2018

Matični broj: 00898317

OIB: 02077535248

Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 30.04.2018

Šifra partnera: 2084263

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat %	Ukupno
1	5079 21.1.1.-Provedba elektronič.javne dražbe	560,00	komad	4,00	2.240,00	0,00	2.240,00
					2.240,00	0,00	2.240,00
					Osnovica za obračun 25% PDV-a		2.240,00
						PDV 25%	560,00
						Kn Sveukupno	2.800,00

PO OVOM RAČUNU NIJE POTREBNO IZVRŠITI PLAĆANJE.

Rok za reklamaciju po računu: 15 dana od izdavanja računa, na telefaks 01/612-7219 ili e-mail adresu billing@fina.hr

Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis.

Način plaćanja: Transakcijski račun

Račun kreirao: Kristina Mikuš

Napomena:

Rb	Specifikacija
1	ST-1589/2015 PARTING TRGOVINA D.O.O. ZA TRGOVINU I USLUGE U STEČAJU, OIB: 02077535248, (stečajni dužnik), ID: 802697, 2.800,00 kn, uplaćeno 12.04.2018

Trezor-Invest d.o.o. za usluge u prometu nekretnina | OIB 90546120571 | MBS 080349126
Ulica grada Vukovara 269d, VMD centar/3.kat, 10000 Zagreb
t 01/4686300 | f 01/4622173
info@trezorinvest.hr | www.trezorinvest.hr

PARTING TRGOVINA d.o.o. u stečaju

Vike Podgorske 11
10000 Zagreb
OIB 02077535248

Račun broj: 76/TI/01

R1

red. br.	Vrsta usluge	Iznos	Valuta
1.	naknada za uslugu izrade procjembenih elaborata za stan u Zagrebu, Jačkovinski Klanac 19A	1.990,00	kn
	PDV: 25 %	497,50	kn
UKUPNO: 2.487,50			kn

slovima: (dvijetisućečetristoosamdesetsedamkunaipedesetlpa)

Način plaćanja: Na transakcijski račun

Molimo navedeni iznos platiti do: 27.09.2018.

Pod poziv na broj molimo upisati: 76 - 2018

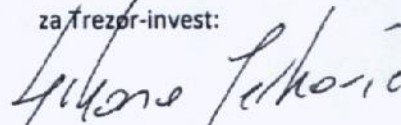
Uplatu izvršiti na IBAN broj: HR8024020061100046100

U Zagrebu,

Datum isporuke usluge: 20.09.2018.

Datum i vrijeme izdavanja računa: 20.09.2018. 14:19:00

za trezor-invest:


Ljiljana Jerkovićtrezorinvest
d.o.o. za usluge u prometu nekretnosti
Zagreb

4

Transakcijski računi:

Erste & Steiermärkische Bank d.d. IBAN: HR802402006110004610 0;

Temeljni kapital: 21.000,00 kn uplaćen u cijelosti Članovi Uprave: Damir Barić i Tomislav Barić